



CONSTRUCTION DE 64 LOGEMENTS À GONFREVILLE L'ORCHER (76)

Référence n°HAB-ECO-01

CARTE D'IDENTITÉ DE L'OPÉRATION

Usages du projet	Habitations
SHON	4 530m ²
Coût travaux H.T. en €	7 192 040
Valeur	avril 2009
Ratio	1 588 € H.T./m ² SHON
Études	2008 à 2009
Travaux	2009 à 2010
Maître d'Ouvrage	IMMOBILIERE BASSE SEINE (76)
Architecte	MDNH (75)
Economiste	ECHOS (76)
BET Fluides	BET BOULARD (72)
BET	BESB (27)
Structure	
BET HQE®	TRIBU (75)



MODES CONSTRUCTIFS et ÉNERGÉTIQUES

Fondations	Béton armé
Sous-sol	Néant
Façades	Ossature bois
Toitures	Zinc
Menuiseries	Mixtes Bois/Alu
Sols	Carrelage / Linoléum
Peintures	Sans solvant
Chauffage et ECS	Réseau Urbain
VMC	VMC Double Flux
Divers	Néant

MISSIONS DU CABINET ÉCHOS

Economiste de la construction :

Missions de base
Quantités

QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE

Démarche H&E
Profil A Option Acoustique

Performance thermique : (Cepref – 37,84 %)
Gains sur le Ubat : 23,65 %